

U z n e s e n i e

**z 56. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 21. decembra 2017**

1. bod (mat. č. 1286/2017)

Návrh na pozastavenie výkonu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2017-MZ
zo dňa 14.12.2017

U z n e s e n i e _____ číslo 768/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na pozastavenie výkonu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2017-MZ
zo dňa 14.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 56. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 21. decembra 2017

2. bod (mat. č. 1265/2017-1)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov s RKC, Farnosť Nitra-Dražovce v kat. území Dražovce)

U z n e s e n i e _____ číslo 769/2017-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov s RKC, Farnosť Nitra-Dražovce v kat. území Dražovce)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenu pozemkov v kat. území Dražovce:

- parcelu C KN č. 2480 – ostatné plochy (pozemok, na ktorom je cintorín) o výmere 7 611 m², zapísanú v LV č. 2205 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosti Nitra-Dražovce, Ščasného 26, 949 01 Nitra-Dražovce,

za pozemky v kat. území Dražovce:

- parcelu C KN č. 495/1 – záhrady o výmere 2 480 m² zapísanú v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra,
- parcelu C KN č. 2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 205 m² spolu so stavbou so súpis. č. 324 na parcele C KN č. 2, zapísané v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra - Základná škola, ul. Ščasného 22, 949 01 Nitra-Dražovce,
- novovytvorený pozemok, parcelu C KN č. 1581/352 – zast. pl. a nádvoria o výmere 762 m², v areáli ZŠ Dražovce, ktorá bola oddelená GP č. 256/2017 z parcely C KN č. 1581/2, evidovanej v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra - Základná škola, ul. Ščasného 22, 949 01 Nitra-Dražovce.

Zámena sa bude realizovať bez ďalšieho finančného vyrovnania.

Dôvodom zámeny je, že sa tým čiastočne vysporiadajú vlastnícke vzťahy medzi Mestom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou.

2. odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry zo správy Základnej školy, ul. Ščasného 22, 949 01 Nitra-Dražovce, v kat. území Dražovce, podľa GP č. 256/2017, novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1581/352 – zast. pl. a nádvoria o výmere 762 m², vytvorenú z parcely C KN č. 1581/2 zapísanú v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra - Základná škola, ul. Ščasného 22, 949 01 Nitra-Dražovce

uložiť

vedúcemu odboru majetku

1. zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

2. zabezpečiť odňatie majetku podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra zo správy, podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 56. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 21. decembra 2017

3. bod (mat. č. 1283/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (úprava výšky nájmu za nebytové priestory pre Súkromnú základnú školu pre deti s narušenou komunikačnou schopnosťou, Na Hôrke 30, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 770/2017-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (úprava výšky nájmu za nebytové priestory pre Súkromnú základnú školu pre deti s narušenou komunikačnou schopnosťou, Na Hôrke 30, 949 01 Nitra)

o d p o r ú č a

schváliť

v zmysle § 15 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5

uzatvorenie dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 52545/015/2011 zo dňa 08.08.2011 v znení neskorších dodatkov uzatvorenej so Súkromnou základnou školou pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou, so sídlom na Hôrke 30, 949 01 Nitra, v zastúpení PaedDr. Ľudmila Držiková - riaditeľka školy, IČO: 37 964 810, za účelom zníženia výšky nájomného na cenu nájmu 450,- €/mesiac za celý predmet nájmu, pričom cena energií ostáva v pôvodnej výške počnúc dňom 01.11.2017 so spätnou účinnosťou.

uložiť

Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 3 v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2018

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre